

50113-001220303-719.00

R179

21.07.2010

Департамент ДАБІ у м. Києві

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається декларація)

Замовник **ОК «БУДІНВЕСТПЕРСПЕКТИВА»**

м. Київ, вул. Соляна, 70

Код ЄДРПОУ 40295531. Тел. 599-91-01

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво житлового будинку за адресою вул. Майкопська, 1-А у Голосіївському районі

м. Києва

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса **вул. Майкопська, 1-А у Голосіївському районі м. Києва**

вид будівництва

нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.2

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Мещерських Валерій Костянтинович, серія ІТ №004412; тел. (095) 332-31-78

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена:

Товариство з обмеженою відповідальністю «КиЕв», код ЄДРПОУ 31281772

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Терещенко Наталія Сергіївна, тел. 422-03-58	Наказ ТОВ «КиЕв» №5-7/1 від 05.07.2015 р.	АА №000433
Головний інженер проекту	-	-	-

та затверджена замовником **Наказом Голови ОК «БУДІНВЕСТПЕРСПЕКТИВА»**

Сусленської Софії Ісаївни №1-6/16-1 від 01.06.2016 р.

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності

ІІІ категорія складності

Експертиза проекту будівництва проведена

ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА В БУДІВНИЦТВІ», код ЄДРПОУ 38781094,

головний експерт – Бачинський Василь Васильович, серія АЕ №004301

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Терещенко Наталію Сергіївну

(прізвище, ім'я та по батькові)



Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Будстар плюс»
08130, Київська область, Києво-Святошинський район, с. Петропавлівська Борщагівка,
вул. Шкільна, 27-А, код ЄДРПОУ 38183242; тел. (067) 231-55-85

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), №115/14/12/009-14 від 04.07.2014 р.

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договору купівлі-продажу земельної ділянки, №346 від 25.04.2016 р.; Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності та нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №58110211 від 25.04.2016 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 910709780361;

Кадастровий №8000000000:79:219:0039

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів **1600,0**

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа ділянки	га	0,663	-
Площа забудови	м ²	555,0	-
Поверховість	шт.	4	-
Загальна площа будинку	м ²	1600,0	-
Загальна площа квартир у будинку	м ²	1317,78	-
Житлова площа квартир	м ²	710,28	-
Загальна площа МЗК	м ²	282,22	-
Кількість квартир	шт.	24	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів: -

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	-	-	-
Двокімнатна	-	-	-
Трикімнатна	-	-	-
Чотирикімнатна	-	-	-
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього	-	-	-



Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів -
 характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):
 загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів -

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
-	-	-	-

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, _____,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник



(підпис)

Голова С.І.Сусленська

(ініціали та прізвище)

МП

Зареєстровано Департамент ДАБІ м. Києві

(найменування органу)

20 16 р. № KB 083162070548

Гончаров В.В.

(ініціали та прізвище посадової особи)



Додатки. 1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).

4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектної документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.